



Корпорация
инвестиционного развития
Смоленской области

Создание молочно- товарного комплекса

✓ Описание:

Создание молочно-товарного комплекса на 2000 коров со шлейфом. Предполагается закупка КРС голштинской породы в Голландии – 1 800 голов. Производительность в год по мясу – 270 тонн, племенному скоту – 60 тонн

➤ Стоимость оборудования:

350
млн руб.

➤ Мощность по молоку:

19 000
тонн в
год

➤ Площадь участка:

5 000
га

Ферма предусматривает строительство следующих объектов:

2 коровника для дойных коров каждый на 1000 голов, доильно-молочный блок, родильное отделение и сухостой на 700 голов, телятник (13-24 мес.) на 1000 голов, 2 телятника (3-12 мес.) на 490 голов каждый, 3 телятника (0-2 мес.) – на 350 голов каждый.

3 основных навозохранилища, вспомогательные помещения (соломоохранилища, сеноохранилища, силосно-сенажные траншеи, склад для хранения зерна и концкормов, весовая с автомобильными весами, дезбарьеры, санпропускник и др. объекты инфраструктуры



Корпорация
инвестиционного развития
Смоленской области

Преимущества:

- площадь земель сельскохозяйственного назначения в регионе составляет 2,2 млн га, из которых 1,7 млн га занимает пашня;
- большое количество готовых площадок для реализации проекта;
- луговое разнотравье Смоленской области как кормовая основа позволяет получать молоко высокого качества, богатое витаминами и микроэлементами;
- уровень самообеспечения молоком и молокопродуктами в регионе в 2016 году - 83,4%;
- выгодное географическое расположение, рядом с основными рынками сбыта Москва, Санкт-Петербург, страны Европы.



Государственная поддержка:

Меры поддержки	Федерация	Регион
Инвестиционные затраты		
CAPEX	30%	-
Льготные инвест. кредиты	5%	-
С\х техника		40%
Высокопродуктивный скот (покупка)		20%
Племенной скот (покупка)	30%	
Операционные затраты		
Субсидия на 1 л молока	1,2 руб.	
Высокопродуктивный скот (содержание)		15%
Племенной скот - содержание	4,6-5,3 тыс.	
Краткосрочные кредиты - производство и переработка		
Несвязанная поддержка растениеводства		

2,2 млрд руб.

общая стоимость проекта

12 лет

срок окупаемости проекта

Контактная информация:

Корпорация инвестиционного
развития Смоленской области
214014, Смоленск, ул. Энгельса, 23
Тел.: +7 (4812) 77-00-24
E-mail: smolregion67@yandex.ru
Web: www.smolinvest.com